

Överföring av fastigheter till Österbottens välfärdsområde

Välfärdsområdesstyrelse 25.08.2025

ÖVPH/4779/10.01.03/2025

Beredare Ulf Stenbacka

Tilläggsuppgifter: telefonnummer: 040 669 2001, fornamn.efternamn@ovph.fi

När lagen om ordnandet av social- och hälsovård samt räddningsväsendet i välfärdsområdena (616/2021) trädde i kraft 1.1.2023 skulle fastigheter som ägdes av bl.a. sjukvårdsdistrikt överföras till respektive välfärdsområde.

För Kårkulla har detta redan delvis genomförts, men Vasa sjukvårdsdistrikts och Eskoos fastigheter står fortfarande registrerade i deras namn.

Styrelsen behöver därför fatta ett formellt beslut om att dessa fastigheter överförs till Österbottens välfärdsområde och att lagfart söks i välfärdsområdets namn. Beslutet grundar sig på lagstadgad äganderättsövergång och är en administrativ åtgärd för att fullfölja registreringen hos Lantmäteriverket.

I enlighet med lagen om ordnandet av social- och hälsovård samt räddningsväsendet i välfärdsområdena (616/2021) överfördes den 1 januari 2023 verksamhet, personal och tillgångar från bl.a. sjukvårdsdistrikt, Kårkulla samkommun och Eskoo samkommun till respektive välfärdsområde.

Enligt lagens 22 § skulle fastigheter som ägdes av dessa samkommuner per övergångstidpunkten överföras till välfärdsområdena. För Kårkullas del har fastigheterna redan formellt överförts och lagfarter registrerats på välfärdsområdena. En saknas dock ännu.

För Vasa sjukvårdsdistrikts samt en av Eskoos fastigheter har motsvarande formella överföring ännu inte genomförts, vilket innebär att lagfarter fortfarande är registrerade på sjukvårdsdistriktet och Eskoo samkommun. För att kunna fullfölja överföringen och registrera lagfart på Österbottens välfärdsområde behöver styrelsen nu fatta ett formellt beslut om överföring. Fastigheter som skall överföras är listade i Tabell 1.

Tabell 1: fastigheter som skall överföras

Fastighetsbeteckning	Adress	Kommun	Anmärkning
499-436-0009-0053	Tallgränd	Korsholm	Kårkulla
905-004-003-1019	Stora långgatan 35	Vasa	Vasa sjukvårdsdistrikt
905-011-0003-0009	Sanmarksgatan	Vasa	Vasa sjukvårdsdistrikt
905-011-0003-0010	Sandviksgatan 2-6	Vasa	Vasa sjukvårdsdistrikt
905-030-0001-001 Utan områdena M501, M502, M503 och M504	Axel Mörnes väg	Vasa	Vasa sjukvårdsdistrikt
905-451-0004-0073	Veljestenpolku	Vasa	Eskoo
905-427-0010-0043	Fjärdsvägen	Vasa	Vasa sjukvårdsdistrikt

Genom detta beslut fastslår styrelsen att dessa fastigheter överförs till Österbottens välfärdsområde och att lagfart ska sökas i välfärdsområdets namn. Beslutet grundar sig på lagstadgad äganderättsövergång och syftar till att fullfölja den formella registreringen hos Lantmäteriverket.

Välfärdsområdesdirektör Kinnunen Marina

föreslår, att styrelsen för Österbottens välfärdsområde beslutar att:

- Godkänna att de listade fastigheterna, som enligt lagen 616/2021 ska överföras från Vasa sjukvårdsdistrikt, Kårkulla och Eskoo samkommun, formellt överförs till Österbottens välfärdsområde.
- Uppdra åt välfärdsområdets ledning att vidta nödvändiga åtgärder för att genomföra överföringen och ansöka om lagfart på fastigheterna i Österbottens välfärdsområdes

namn.

3. Ge behörighet åt fastighetsdirektören att underteckna erforderliga handlingar.

Beslut:

Distribution